

Số: 70 /TB-VS

Tp. Rạch Giá, ngày 16, tháng 02 năm 2016

## THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Cổ phần Định giá - Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang** (Tài sản của ông Nguyễn Văn Nhị và bà Phan Thị Thu).

- Thửa đất số 227 tờ bản đồ số 38: Diện tích đất lúa 5.985,3m<sup>2</sup>.

- Thửa đất số 228, tờ bản đồ số 38: Diện tích đất lúa 6.009,6m<sup>2</sup>.

- Giá khởi điểm: 539.771.000 đồng.

**2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạnh Xuân, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang** (Tài sản của ông Nguyễn Ngọc Bênh).

- Phần đất thuộc thửa đất số 273, tờ bản đồ số 35: Diện tích đất 4.007,7m<sup>2</sup> (Đất ở nông thôn 400m<sup>2</sup>, còn lại là đất vườn).

- Công trình xây dựng: Nhà trước (diện tích 129,75m<sup>2</sup>), nhà sau (diện tích 61,3m<sup>2</sup>), mái che phía sau + nhà cặp hông (diện tích 55,23m<sup>2</sup>), nhà tắm, bồn nước và sân nền.

- Cây trồng trên đất: 21 cây dừa, 07 cây mít, 05 cây đu đủ, 08 cây xoài, 04 cây ổi, 05 cây khế, 01 cây vú sữa, 03 cây mận, 01 cây sầu riềng, 01 cây dâu, 01 cây măng cầu, 129 cây chuối, 02 cây hoàng hậu, 01 cây bằng lăng, 26 cây mai, 06 cây tre, 06 cây tràm, 02 cây cau, 02 cây sưa đũa, 01 cây bún.

- Giá khởi điểm: 518.460.000 đồng.

**3. Quyền sử dụng đất tại ấp Năm Hải, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang** (Tài sản của ông Lê Văn Nghĩa và bà Huỳnh Thị Út).

- Diện tích đất lúa: 6.017,7m<sup>2</sup>.

- Giá khởi điểm: 75.316.000 đồng.

**4. Quyền sử dụng đất tại ấp Dân Quân, xã Ngọc Thuận, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang** (Tài sản của ông Lê Minh Quãng và bà Đặng Kim Duyên).

- Diện tích đất lúa: 2.603m<sup>2</sup>.

- Giá khởi điểm: 59.036.000 đồng.

**5. Quyền sử dụng đất tại ấp Bến Nhứt, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang** (Tài sản của ông Lê Trí Dũng và bà Trần Thị Mỹ Linh).

- Tổng diện tích đất: 1.882,2m<sup>2</sup> (trong đó diện tích đất ở 700m<sup>2</sup>, còn lại đất trồng cây lâu năm).



- Công trình xây dựng gồm: Nhà chính (diện tích 102,245m<sup>2</sup>), Nhà làm việc (diện tích 65,88m<sup>2</sup>), bờ kè, giếng khoan,, mái che, bồn nước, bồn bê tông.

- **Giá khởi điểm: 810.086.000 đồng.**

**6. Quyền sử dụng đất tại ấp Cỏ Khía, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Nguyễn Thị Nguyệt Thu và ông Huỳnh Thế Liêm).**

- Diện tích đất lúa: 8.330,5m<sup>2</sup>.

- **Giá khởi điểm: 265.410.000 đồng.**

**7. Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất tại ấp Ngã Con, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông (bà) Huỳnh Ngọc Nhung và Võ Hoài Đông).**

- Diện tích đất: 1.543m<sup>2</sup> (Đất ở 200m<sup>2</sup>, còn lại đất trồng cây lâu năm khác).

- Công trình xây dựng trên đất: Nhà máy xây lúa (diện tích 179m<sup>2</sup>), Mái che, Mái che bờ kè, Bờ kè, Kho chứa (diện tích 20,6m<sup>2</sup>), kho chứa trấu (diện tích 274,05m<sup>2</sup>).

- **Giá khởi điểm: 557.605.000 đồng.**

**8. Dây chuyền nhà máy xây lúa tại ấp Ngã Con, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông (bà) Huỳnh Ngọc Nhung và ông Võ Hoài Đông).**

- **Giá khởi điểm: 54.797.000 đồng.**

**9. Quyền sử dụng đất tại ấp Xẻo Dầu, xã Hòa An, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lu Văn Thi).**

- Thửa đất số 278, tờ bản đồ số 23: Diện tích đất lúa 16.940m<sup>2</sup>.

- Thửa đất số 326, tờ bản đồ số 10: Diện tích đất lúa 8.602,72m<sup>2</sup>.

- **Giá khởi điểm: 1.241.376.192 đồng.**

**10. Quyền sử dụng đất tại ấp Nguyễn Văn Rồ, xã Bàn Tân Định, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Danh Tỷ)**

- Diện tích đất lúa: 4.270,6m<sup>2</sup>.

- **Giá khởi điểm: 123.762.240 đồng.**

**11. Quyền sử dụng đất tại ấp Tà Yếm, xã Bàn Tân Định (nay là ấp Rạch Cũ, xã Bàn Thạch), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Huỳnh Văn Cá và bà Mai Thị Loan).**

- Diện tích đất lúa: 6.511m<sup>2</sup>.

- **Giá khởi điểm: 190.939.149 đồng.**

**12. Quyền sử dụng đất tại ấp Tà Yếm, xã Bàn Tân Định (nay là ấp Rạch Cũ, xã Bàn Thạch), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Huỳnh Văn Cá và bà Mai Thị Loan).**

- Diện tích đất lúa: 10.977,9m<sup>2</sup>.



- Giá khởi điểm: 321.933.813 đồng.

**13. Quyền sử dụng đất tại ấp Trần Văn Nghĩa, xã Bàn Tân Định, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Phan Văn Tư và bà Võ Thị Nguyệt).**

- Diện tích đất lúa: 5.968m<sup>2</sup>.

- Giá khởi điểm: 214.848.000 đồng.

**14. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Trảng Tranh, xã Hòa An, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lu Văn Thiện).**

- Diện tích đất trồng cây lâu năm: 214m<sup>2</sup>.

- Tài sản trên đất: Nhà cặp mé sông (diện tích 29,11m<sup>2</sup>), nhà trước, nhà sau và mái che.

- Giá khởi điểm: 395.531.100 đồng.

**15. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Ngọc An, xã Ngọc Chúc, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Trần Thị Hà).**

- Diện tích đất trồng cây lâu năm: 293m<sup>2</sup>.

- Tài sản trên đất: Nhà ở (diện tích 78,02m<sup>2</sup>), mái che, hàng rào, sân nền.

- Giá khởi điểm: 282.664.080 đồng.

**16. Quyền sử dụng đất tại ấp Trần Văn Nghĩa, xã Bàn Tân Định, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Huỳnh Văn Tùng).**

- Diện tích đất vườn: 4.114,4m<sup>2</sup>. (Thửa số 345 giấy chứng nhận QSD đất số G 811738)

- Giá khởi điểm: 118.777.760 đồng.

**17. Quyền sử dụng đất tại ấp Trần Văn Nghĩa, xã Bàn Tân Định, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Huỳnh Văn Tùng).**

- Diện tích đất vườn: 9.171,4m<sup>2</sup>. (Thửa số 349 giấy chứng nhận QSD đất số G 811738)

- Giá khởi điểm: 264.767.904 đồng.

**18. Quyền sử dụng đất tại ấp Trần Văn Nghĩa, xã Bàn Tân Định, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Huỳnh Văn Tùng).**

- Diện tích đất lúa: 9.975m<sup>2</sup> (Thửa số 346 giấy chứng nhận QSD đất số G 811738)

- Giá khởi điểm: 287.966.679 đồng.

**19. Quyền sử dụng đất tại ấp Xẻo Cui, xã Bàn Tân Định, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Hoàng Em và bà Võ Thị Huệ).**

- Diện tích đất lúa: 4.241,7m<sup>2</sup>.

- Giá khởi điểm: 133.614.000 đồng.



**20. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Thắng, xã Thạnh Lộc, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Hoàng Nam).**

- Diện tích đất lúa: 5.187m<sup>2</sup>.

- **Giá khởi điểm: 99.001.440 đồng.**

**24. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Lợi, xã Thạnh Lộc, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Nguyễn Thị Nga).**

- Thửa đất số 273, tờ bản đồ số 11: Diện tích đất lúa 10.402m<sup>2</sup>.

- Thửa đất số 224, tờ bản đồ số 15: Diện tích đất trồng tràm 13.016m<sup>2</sup>.

- **Giá khởi điểm: 1.011.657.600 đồng.**

**22. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Vinh, xã Thạnh Lộc, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Võ Văn Chính và bà Lê Thị Đồi).**

- Diện tích đất lúa: 12.962,2m<sup>2</sup>.

- **Giá khởi điểm: 559.967.400 đồng.**

+ **Tiền đặt trước:** 10% giá khởi điểm/đơn đăng ký khi nộp đơn.

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ ngày 28/03/2016, tại nơi tài sản tọa lạc.

+ **Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ, ngày 28/03/2016 tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ **Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** 09 giờ, ngày 01/04/2016, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.  
**Điện thoại: 0776 607960 , Fax: 0773 929846.**

**Nơi nhận:**

- Báo Kiên Giang;
- Chi cục THADS huyện Giồng Riềng;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;



**GIÁM ĐỐC** *lyu*

*Trương Văn Sơn*



Số: 69 /TB-VS

Tp. Rạch Giá, ngày 16 tháng 02 năm 2016

## THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Cổ phần Định giá - Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại khu phố Minh Long, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Thành Đạt và bà Lâm Thị Út).**

- Diện tích đất: 246,6m<sup>2</sup>.

- Tài sản trên đất: Nhà ở cấp 2 (diện tích 66,64m<sup>2</sup>), nhà xưởng (diện tích xây dựng 144m<sup>2</sup>).

- Giá khởi điểm: 1.624.500.000 đồng.

**2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại khu phố Minh Phú, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Hà Văn Phú và bà Trần Thị Kim Cúc).**

- Diện tích đất ở: 182m<sup>2</sup>.

- Tài sản trên đất: Nhà trước (Nhà cấp 3, diện tích 80,48m<sup>2</sup>), nhà sau (diện tích 48,03m<sup>2</sup>), nhà vệ sinh và nhà tạm.

- Giá khởi điểm: 1.000.000.000 đồng.

**3. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại Khu phố Minh An, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trần Bé và bà Nguyễn Thu Ngân).**

- Diện tích đất ở: 86,7m<sup>2</sup>.

- Công trình xây dựng trên đất: Nhà chính (diện tích 48,972m<sup>2</sup>), nhà sau (Diện tích 20,352m<sup>2</sup>), mái che, nhà vệ sinh, bồn nước và sân nền.

- Giá khởi điểm: 2.280.837.710 đồng.

**4. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Vĩnh Thành A, xã Vĩnh Hoà Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Huỳnh Ngọc Tú và bà Nguyễn Thị Loan).**

- Diện tích đất: 350,7m<sup>2</sup> (đất ở 50m<sup>2</sup>, còn lại đất vườn).

- Cây trồng trên đất: 07 cây dừa, 01 cây xoài, 01 cây ổi, 01 cây mít, 03 cây trà bông vàng.

- Giá khởi điểm: 322.974.900 đồng.

**5. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Vĩnh Thành B, xã Vĩnh Hoà Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Nguyễn Thị Nguyệt Hồng).**



- Diện tích đất ở nông thôn: 324m<sup>2</sup>.
- Tài sản trên đất: nhà ở cấp 2 (diện tích xây dựng: 114,8m<sup>2</sup>).
- **Giá khởi điểm: 645.287.500 đồng.**

**6. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Hòa Thuận, xã Vĩnh Hòa Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang** (Tài sản thi hành án của bà Nguyễn Thị Húa và ông Phạm Văn Tuấn; do bà Nguyễn Thị Xuyên đứng tên).

- Diện tích đất: 767m<sup>2</sup> (Đất ở nông thôn 300m<sup>2</sup>, còn lại là đất trồng cây lâu năm).
- Công trình xây dựng: nhà tạm (diện tích 87,725m<sup>2</sup>) và giếng khoan.
- Cây trồng trên đất: 15 cây dừa, 02 cây măng cầu ta, 06 cây mít, 03 cây xoài, 03 cây khế.
- **Giá khởi điểm: 343.593.000 đồng.**

**7. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Vĩnh Thành A, xã Vĩnh Hòa Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang** (Tài sản của ông Huỳnh Ngọc Liệt).

- Diện tích đất: 219,2m<sup>2</sup> (đất ở 72m<sup>2</sup>, còn lại là đất trồng cây lâu năm).
- Tài sản trên đất: nhà ở (diện tích 61,23m<sup>2</sup>), nhà vệ sinh, chuồng gà và 03 cây dừa.
- **Giá khởi điểm: 490.911.580 đồng.**

**8. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Hòa Lợi, xã Thạnh Lộc, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang** (Tài sản của ông Danh Hòa và bà Võ Thị Kiều Nương).

- Diện tích đất: 409m<sup>2</sup> (đất ở 150m<sup>2</sup>, còn lại đất trồng cây lâu năm khác).
- Tài sản trên đất: Nhà cấp 03 (diện tích xây dựng 128,59m<sup>2</sup>).
- **Giá khởi điểm: 383.582.450 đồng.**

**9. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Hòa Lợi, xã Thạnh Lộc, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang** (Tài sản của ông Danh Hòa và bà Võ Thị Kiều Nương).

- Diện tích đất: 9.955m<sup>2</sup>.
- **Giá khởi điểm: 357.130.650 đồng.**

**10. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạnh Hoà, xã Thạnh Lộc, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang** (Tài sản của ông bà Nguyễn Thị Ba).

- Diện tích đất ở nông thôn: 264,9m<sup>2</sup>.
- Tài sản trên đất: Nhà chính (diện tích 56,96m<sup>2</sup>) và cây trồng trên đất.
- **Giá khởi điểm: 169.905.600 đồng.**

+ **Tiền đặt trước:** 10% giá khởi điểm/đơn đăng ký khi nộp đơn.

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ ngày 28/03/2016, tại nơi tài sản tọa lạc.

+ **Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ, ngày 28/03/2016 tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ **Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** 09 giờ, ngày 01/04/2016, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.  
**Điện thoại: 0776 607960 , Fax: 0773 929846.**

**Nơi nhận:**

- Báo Kiên Giang;
- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;

**GIÁM ĐỐC** *[Signature]*



*Trương Văn Sơn*



